

文豪たちを惹きつけた自然と文化の薫る水辺の街に暮らす

# 我孫子(あびこ)に“住み替え”生まれるゆとり

千葉県我孫子市は東京から約40分ながら、広大な手賀沼をはじめ、自然が豊かな街。また、保育園の待機児童ゼロを1986年から継続し、街ぐるみの子育てサポートが手厚いことから、子育て世帯が注目している街です。我孫子市に住み替えた4人の在住者に、我孫子のどこに惹かれたのか、実際に住んでみてどうだったのかを聞きました。

## 家計にゆとり、35年以上待機児童ゼロ 豊かな自然で子育て環境も充実

我孫子市は雄大な手賀沼に抱かれた、リゾート感あふれる湖畔の街。かつて、志賀直哉、武者小路実篤など、名だたる文豪たちが手賀沼の自然に惹かれ、移り住んできました。現在も子育て世帯を中心に移り住んでく人が年々増えています。その理由は住みやすさ、待機児童ゼロを35年以上続け、子どもを育てる家族へのサポー

トも充実。我孫子一東京間は最短38分でアクセス可能で、通勤や週末のお出かけにも便利です。気持ちと家計に余裕を持って子育てがしたい、自然が多い場所で暮らしたい、そう考えている人は住み替え先として検討してみませんか。



野中高根子さん(47歳)  
ライフスタイル、ビジネスなどの分野で記事監修や制作を行うフリーランスのライター。古い町並みやドタバタの任務も、夫(48歳)、長男(13歳)、次男(9歳)の4人家族  
◀家族でSUPに挑戦。友人らと乗艇2人で体験したことも

住み替え Voice

## 自然が多く、都心へも便利 文化の薫る街に住みたい

私も夫も、自然の多い場所に住みたいと思っていました。世田谷も公園に行けばいいですが、思い立ったらすぐ行ける水辺や森林のある環境が理想。長男が中学へ進学するタイミングで我孫子市に住み替えました。今の住みは窓から手賀沼が見える絶好のロケーションで、物件を見て即決でした。アウトドアが趣味なので「五本松公園」や「利根川ゆうゆう公園」はよく利用します。夫は1人でデイキャンプに行くこともあるくらい。私は香取神社の朝市に縁あって古いブースを出店する機会に恵まれました。私には市民団士のつながり、活躍できる場がたくさんあります。最近では近所に畑を借り、夫婦で野菜作りを楽しんでいます。

あびこのココが いいね!

## 市内に都市公園が221カ所 子どもの遊び場に困らない

子育て世帯が気になるのは公園の多さ。手賀沼公園をはじめ、我孫子市内には都市公園が221カ所あります。大きな公園は子どもがのびのび遊べるメリットがあり、小さい公園ならば買い物ついでに寄りやすいなどのメリットがあります。子どもの成長や状況に合わせてお気に入りの公園で家族の思い出をいっしょに残せます。

## 水上から眺める手賀沼は別格「手賀沼公園」

手賀沼のほとりにある公園、広い芝生広場や遊具などがあります。自然の風を感じながら進む手こぎボートやスワンボートも人気。優雅に泳ぐ水鳥たちと一緒に水上散策を楽しめます。



一日いても遊びきれない「手賀沼」

周囲約38kmの広大な手賀沼は美しい湖のような姿が特徴的。手賀沼公園から続く5.3kmの遊歩道はサイクリングや野鳥観察の人気スポットです。また、カヌーやヨットなどのアクティビティも充実。まるでリゾート地のような日常を満喫できます

住み替え Voice

## 新規就農の制度を使い、 夢の農園オーナーと会社員のダブルワークを実現

「就職してしばらくは世田谷で1人暮らしをしていました。都内での暮らしは便利で楽しいことも多いですが、たまに実家に帰ってくると、のんびり、ゆったり過ごせる我孫子の方が私には合っていると思いました。たまたま目にした市の広報紙に就農支援セミナーの告知があり、以前から農業に興味があったので参加することに。そしてタイミングよく農産後継者募集もあり、今のブルーベリーガーデンを継ぐことになりました。農業はまったくの素人で、各所への届け出や手続きなど大変でしたが、市のサポートもあり、今年開業できました。会社の仕事も、農家の仕事もどちらも好きなので、今はとにかく充実していて楽しいです」



山田真実さん(34歳)  
都内のIT開発会社に勤務。平日は在宅勤務をし、農園の仕事をするのは週末。自宅と農園が近いので勤務先も農園に行くことも  
◀あびこブルーベリーガーデン https://aliberry-garden.jp/

キャンプ場や「バードウォッチング」体験された「五本松公園」、遊具や自然の遊歩道を楽しむこともできます

## 市民1人あたりの公園面積は東京23区の約4倍

住民1人あたりの「都市公園面積」を比べたら

我孫子市	約11.4㎡
東京23区	約2.9㎡
市	約5.9㎡
首都圏	約6.7㎡
千葉県	約7㎡
松戸市	約3.4㎡
流山市	約5.1㎡
柏市	約5.9㎡
松戸市	約3.4㎡

都市部と比べ2~4倍と、ゆとりの広さを誇る市内の公園では子どもがのびのびと遊べ、遊具が豊富な公園もあるので、満足度も上がります。

## (ほかにまだまだある…あびこのいいね!スポット)

### 市指定文化財「志賀直哉跡邸 書斎」

大正~昭和に活躍した文豪、志賀直哉が執筆していた書斎跡。道徳を伝えた白樺文学館では、志賀や武者小路実篤から白樺派と民藝運動、美術など近代我孫子に関する資料を紹介しています。

白樺文学館 ●我孫子市緑2-11-8 ●開館時間 9:30~16:30 (入館は16:00まで) ●月曜休館 ●TEL04-7185-2192



### 20分の乗馬レッスン付き「仲馬倶楽部」

緑の中にある乗馬クラブ。初心者や子どもでも、本格的な乗馬体験ができます。20分のレッスン付きの乗馬体験や引き馬を通して、馬と仲良しに。前日までに予約を。

●我孫子市江崎地1027-6 ●営業時間 10:00~16:00 (12:00~14:00は休館) ●月曜休館 ●TEL04-7188-2864



### 採れたて野菜がずらり「あびこ農産物直売所 あびこん」

我孫子の地産地消の拠点。地元産の旬の野菜が並び、どれも旬度は抜群。米や農産加工品、我孫子ならではの厳選された品々がそろいます。「農家レストラン 米舞亭」併設。

●我孫子市高野山新田193 (手賀沼親水広場内) ●営業時間 9:30~18:00 ●TEL04-7168-0821

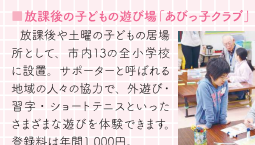
## 若い世代の住宅取得補助金制度

我孫子市内に住宅を取得した40歳未満(夫婦の場合はどちらかで可)の個人に、最大15万円を補助する制度。  
●市内東側での住宅取得 -10万円  
●市外からの転入 -5万円  
※2022年度分 ※詳しくは詳細な条件や申請期間等があるため、市のホームページなどで必ず確認を

## 子育てへのサポートや環境が充実

1986年から待機児童ゼロを継続中です。サークル活動やイベントが活発に行われ、子育て支援センターには「子育てコンシェルジュ」という相談役もいて、街ぐるみで子育てを応援する環境が整っています。

- 保育園の入園予約  
スムーズに職後後援ができるよう、出産前から保育園の入園予約が可能です。
- 病児・病後児保育  
病気または病後回復後で集団保育ができない子どもを預けられる施設が充実。仕事で休みを取りづらい人の心強い味方です。
- 放課後の子どもの遊び場「あびこクラブ」  
放課後や土曜の子どもの居場所として、市内13の全小学校に設置。サポーターと呼ばれる地域の人々の協力で、外遊び・習字・ショートテニスといったさまざまな遊びを体験できます。登録料は年間1,000円。



あびこクラブ

## あびこのココが いいね!

子育て世帯が気になるのは公園の多さ。手賀沼公園をはじめ、我孫子市内には都市公園が221カ所あります。大きな公園は子どもがのびのび遊べるメリットがあり、小さい公園ならば買い物ついでに寄りやすいなどのメリットがあります。子どもの成長や状況に合わせてお気に入りの公園で家族の思い出をいっしょに残せます。

## 住み替えで家賃は1/3、広さ2倍のびび子育てにもうれしい環境

「我孫子に来る前は麻布十番に10年程住んでいました。ある日、けやき坂のイルミネーションを見ても心が動かない自分に気づき、そこから自然のある街で暮らしたいと思うようになりました。我孫子は父が20年前から住んでいること、夫が都内まで1時間ちょっとで通勤できるのがポイントです。一戸建てに住み替えたのですが、以前に比べて家賃1/3で広さは2倍!庭でずっとやりたかった野菜作りを始めました。近所の人から「子どもの元気な声が聞こえてうれしい」と歓迎してもらい、住み替えて良かったと思っています」

▶我孫子市生涯学習センター「アピスタ」でベビー教室を開講

住み替え Voice



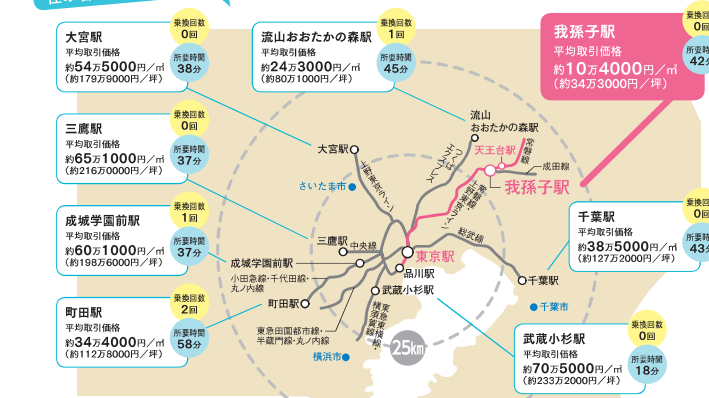
山田保菜さん(40歳)  
印刷会社・株式会社「食心」の代表。対峙小児科に勤め、2019年6月のコロナで航空をスタート。夫、長女(8歳)、長男(1歳8ヶ月)の4人家族

住み替え Voice

「子どもが生まれ、流山おおたかの森のマンションに住んでいたのですが、何か落ち着かない...という思いがありました。ある日、手賀沼の近くにある高野山桃山公園展望台から、手賀沼の景色を見たとき「求めていたものはこれだ」と分かりました。そこからは土地を探し、地主に猛アタック。約4年かけて手賀沼を一望できる今の家を手に入れました。小学6年生の息子は毎日ろんこになって遊び、虫を捕まえるなど、子どもが子どもらしく遊べています。以前は都内まで通勤でしたが今は在宅勤務。目の前に広がる自然を眺めながら、気ままに、ゆったりとした気持ちで仕事ができる「デイリーリゾート」のせいかをいかめています。我孫子は土地価格も手頃なのでコストの良い住み替え先です」

住み替え Voice

## 住み替えで生まれる家計のゆとり



※各駅の平均取引価格(㎡単価)と所要時間を表示。※世帯別：(国土交通省「土地総合情報システム」)から、マンション(坪)の新築相場(2022年現在)。※売却済みの場合や売却予定は、売却8-30日に到着する最速時間(乗り換え最速時間)とを、売却済/売却予定/売却中、B4時(Weather)より換算した値による

## 将来的には「品川〜リニア中央幹線への接続」や「羽田空港へのダイレクトアクセス」も!



物語の生まれるまち あびこ

動画で街の魅力を発信中! 野中さん、杉山さんのインタビュー動画「住み替えVOICE」も見られます

我孫子市役所 あびこの魅力発信室 TEL04-7185-2493



我孫子市マスコットキャラクター「手賀沼のうなぎさん」