

都心まで約40分、水辺と緑の街で快適ライフ

# 仕事も子育ても自分らしく “あびこ”でかなう理想の暮らし

雄大な手賀沼がシンボルの千葉県我孫子市は、その景観の美しさから多くの文化人たちが移り住みました。近年は、若い子育てファミリーの転入が増加中。その理由を紹介します。

## 都内から住み替えた家族のリアルボイス

### 寺崎さんファミリー



## 都内へのアクセスが良好 ウグイスの鳴き声が聞こえる住環境

寺崎さんファミリーは妊娠を機に「もう少し静かな環境で暮らしたい」と思い、住まい探しを始めました。夫婦そろって都内へ通勤するため、アクセスの良さも重視。そのどちらもかなうことから、2022年1月に足立区から我孫子へ住み替えました。ウグイスの鳴き声が聞こえる住まいで、子どもとの暮らしを満喫しています。※写真は2023年撮影

## Q 都内までの通勤は苦になりませんか？

A むしろ、乗り換えが少ないので楽になりました

「乗り換えが少ないので、通勤への負担は以前に比べて軽くなりました。帰宅中の車内で窓に映る景色に緑が増えると、我孫子に帰ってきたなあと思います」

MEMO

共働き夫婦にとって気になるのが、保育所選び。我孫子市は保育園待機児童が39年連続でゼロを達成。

## Q 子どもとよく行くおでかけ場所は？

A 手賀沼公園がお気に入りの散歩コースです

「手賀沼公園を見て住み替えを決めたくらい、お気に入りの場所です。最近は遊具で遊ぶことが増え、息子の成長を感じます。今度は家族でピクニックもしたいですね」

### 手賀沼公園

我孫子駅南口徒歩12分。広大な公園には子ども広場、芝生、遊歩道などがあり、市民の憩いの場としてにぎわっています。

我孫子市若松1  
Tel.04-7185-1542 (公園緑地課)



## Q 市の子育てサポートの中で利用しているものは？

A 「あびっ子クラブ」はママたちの強い味方です

「放課後、子どもが通いたい時に通える『あびっ子クラブ』はとても便利。夏休みも利用できるので助かっています」

### 放課後の子どもの遊び場「あびっ子クラブ」

市内13の全小学校に設置。サポーターと呼ばれる地域の人々の協力で、さまざまな遊びを体験できます。



## Q 日常のお買い物はどこでしますか？

A 新鮮な野菜が買える“あびこん”はおすすめ

「市内には旬の野菜を売ってお店が多く、しかも値段は都内の半分以下のものも多数！ 私はあびこんをよく利用します」

### あびこ農産物直売所 あびこん

鮮度抜群の野菜と農産加工品がそろった直売所。毎年秋には、地元産の新米が並びます。

我孫子市高野山新田193 (手賀沼親水広場「水の館」内)  
Tel.04-7168-0821 <https://www.abiko831.jp/>

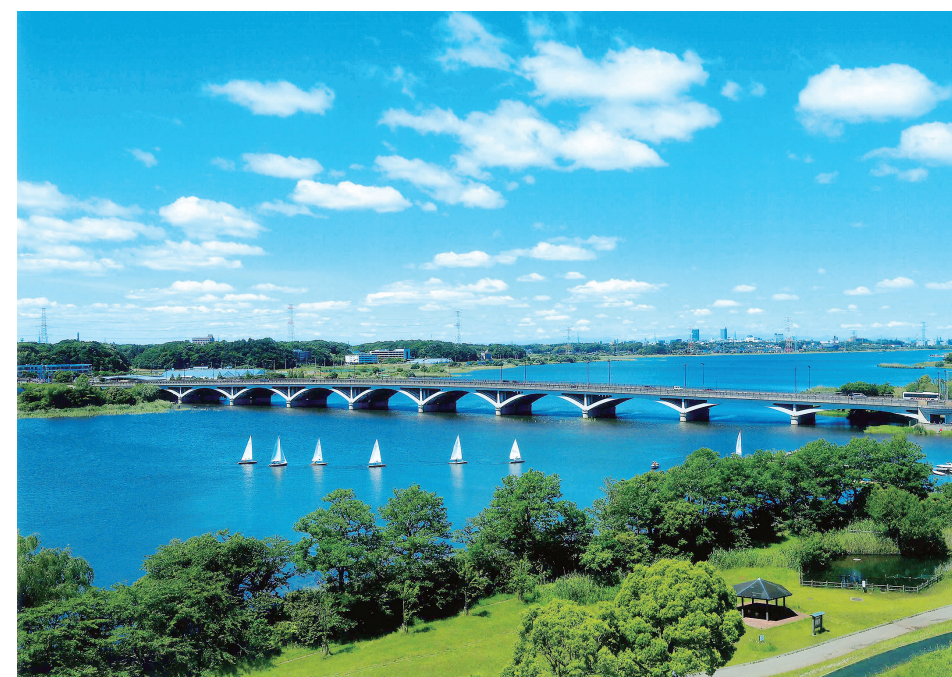


### 杉山さんファミリー



## 広さは2倍、家賃は1/3で ゆとりの暮らしができませんでした

港区麻布十番に約10年住んでいた杉山さんファミリー。自然の多い街で子どもを育てたいと思うようになり、2021年3月に我孫子へ住み替え。家賃は1/3に下がり、住まいは2倍の広さになりました。3年が経ち、改めて住んでいる人たちの人柄の良さを実感。子ども好きも多いと感じるそうで、我孫子ライフを満喫しています。※写真は2022年撮影



手賀大橋は、水鳥が羽を広げたデザインが特徴的。今春放送されたドラマ「Believe-君にかけの橋-」のロケ地となりました

## 1 Check 手賀沼リゾートで家族との時間が豊かに

手賀沼が身近な存在の我孫子には、カヌーやヨットなどの水のアクティビティをはじめ、キャンプ・バーベキュー場も豊富。毎日リゾートライフを楽しめます。

### 都市公園223カ所+市民の森3カ所

大小さまざまな公園が223カ所。住民1人当たりの都市公園面積は、都市部と比べて2~4倍の広さを誇ります。また、多くの昆虫や野鳥に出合える3カ所の市民の森も魅力的です。

### 保護者と子どもの交流「子育て支援センター」

市内に4カ所あり、妊娠中から就学前までの子どもと保護者が通えます。子育てコンシェルジュがいるので、育児の相談も可能です。

### 充実の子育て環境

#### 保育園の入園予約

出産前から保育園の入園予約が可能。ならし保育期間もあります。

#### 病児・病後児保育

病気または病気回復後で集団保育ができない子どもを預けられる施設が充実。

## 2 Check 座って通勤、都内への利便性が高い

上野東京ラインを利用すれば東京駅まで乗り換えなしで、約40分。東京メトロ千代田線の始発駅でもあるため、座って通勤できるのも魅力。

※我孫子駅を月曜朝7:00出発で乗換回数が少なく、最短で到着する時間(乗り換え時間なども含む。新幹線や有料特急は除く。2024年8/19時点「Yahoo!乗り換え案内」による)

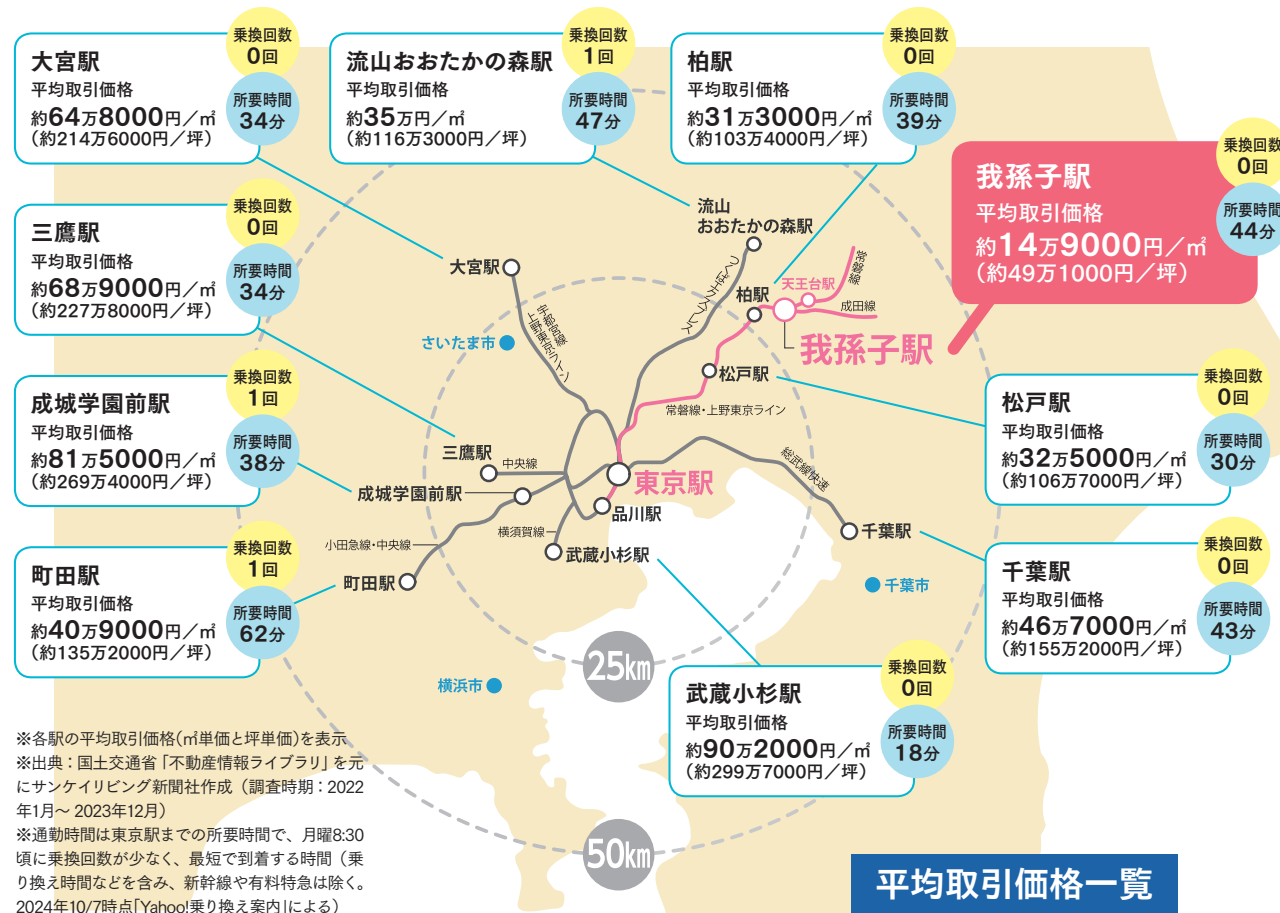


### 我孫子駅からの最短時間

将来的には「品川〜リニア中央新幹線への接続」や「羽田空港へのダイレクトアクセス」も！

## 3 Check ゆったりとした間取りの一戸建て

東京駅まで通勤圏内の主要駅で平均取引価格を調べたところ、我孫子駅は、コスパの良い移住先だと分かりました。庭で家庭菜園、テレワーク用の仕事部屋も実現できるかも。



※各駅の平均取引価格(㎡単価と坪単価)を表示  
※出典：国土交通省「不動産情報ライブラリ」を元にサンケイリビング新聞社作成(調査時期：2022年1月~2023年12月)  
※通勤時間は東京駅までの所要時間で、月曜8:30頃に乗換回数が少なく、最短で到着する時間(乗り換え時間なども含む。新幹線や有料特急は除く。2024年10/7時点「Yahoo!乗り換え案内」による)

### MEMO 東京圏住宅地上昇率が1位、2位

2023年9月に公表された基準地価調査で、東京圏(※)の住宅地における地価上昇率1位、2位を我孫子が占めました。※東京、千葉、神奈川、埼玉、茨城各都県の一部

### MEMO 東部エリアはさらにお得な土地価格

我孫子市の東部に位置するJR成田線の湖北駅、新木駅、布佐駅エリアは、我孫子駅周辺より土地価格がさらに4割安いエリア。広々とした住まいが手に入ります。



### 記事を読んだ感想を教えてください！

シティでは、回答者の中から抽選で、20人にQUOカード1,000円分をプレゼント



応募は11/30(土)まで



男女共同参画宣言都市 ゼロカーボンシティ宣言都市  
我孫子市役所 あびこの魅力発信室  
Tel.04-7185-2493  
あびこの魅力 検索

