

我孫子市土地開発公社公募型競争入札公告

次のとおり入札を執行する。

我孫子市土地開発公社
理事長 渡辺 健成

本公告により行う入札の参加資格者は、令和6・7年度我孫子市競争入札参加資格を有する者とする。

- 1 発注番号：公001
- 2 件名：湖北台2丁目用地西側法面防草シート敷設業務委託
- 3 履行場所：我孫子市湖北台2丁目2-6（地番）
- 4 履行概要：仕様書のとおり。
- 5 履行期間：令和6年11月1日から令和6年11月30日まで
- 6 予定価格：1,826,000円（消費税及び地方消費税は含まない。）
- 7 入札保証金：免除
- 8 契約保証金：免除
- 9 最低制限価格：なし。
- 10 支払方法：完了払
- 11 入札参加に必要な条件
 - (1) 本件固有の条件
 - ア 登録業種：令和6年10月1日において、我孫子市の入札参加資格者名簿の「委託」の大分類「5（緑地管理・道路清掃）」の中分類「1（除草・緑地管理）」に登録があること。
 - イ 地域要件：令和6年10月1日において、市内業者であること。
 - ウ 受注実績：なし。
 - エ 許認可等：なし。
 - オ その他：なし。
 - (2) 共通の条件
 - ア 設計図書等を熟覧のうえ応札すること。
 - イ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定による制限を受ける者でないこと又は同条第2項の規定により現に資格停止の処分を受けていないこと。
 - ウ 公告の日から落札資格決定の日までの間において、我孫子市建設工事等請負業者指名停止要綱（平成15年訓令第8号）第2条第1項の規定による指名停止措置を受けていないこと及び我孫子市入札契約に係る暴力団対策措置要綱（平成27年告示第84号）第4条第1項に規定する措置要件該当者であると認められた者でないこと。
 - エ 入札日前6月以内に手形又は小切手の不渡りがないこと及び手形交換所による取引停止処分を受けた者にあつては、当該処分の日から2年を経過していること。
 - オ 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てに係る株式

会社にあつては、同法第 41 条第 1 項の規定による更生手続開始の決定がなされていること。

カ 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条の規定による再生手続開始の申立てに係る債務者にあつては、同法第 33 条第 1 項の規定による再生手続開始の決定がなされていること。

キ 公告の日から過去 3 か月以内に我孫子市から契約解除をされていないこと。

ク 役員等（参加者が個人である場合にはその者その他経営に実質的に関与している者をいい、参加者が法人である場合には当該法人の役員、その支店又は常時建設工事の請負契約を締結する事務所の代表者その他経営に実質的に関与している者をいう。）が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 6 号に規定する暴力団員又は暴力団員でなくなった日から 5 年を経過しない者でないこと。

1.2 入札方法

本件は郵便入札による。なお、我孫子市郵便入札実施要領（平成 22 年告示第 86 号。以下「入札実施要領」という。）を準用する。

1.3 設計図書等の取得等

設計図書等は、5 ページに記載する入札日程表（以下「入札日程表」という。）の①の午前 9 時から⑥の開札予定時刻まで、我孫子市ホームページの「事業者向け情報＞入札・契約＞令和 6 年度入札情報＞土地開発公社の入札・契約（令和 6 年度）＞【土地開発公社】公募型一般競争入札」に掲載する。入札に参加しようとする者は、掲載している該当する案件の設計図書等をすべてダウンロードして取得及び閲覧し、入札書を作成すること。

1.4 一括再委託の禁止

業務の全部又は主要な部分若しくは概ね契約金額の 2 分の 1 以上に相当する業務を第三者に委任し、又は請け負わせることは、原則禁止する。

（1） 主要な部分等の考え方

ア 主要な部分（再委託できないもの）

（ア） 当該業務の目的を達成するために必要不可欠な業務

（イ） 当該業務における基本的又は中心的なものに位置付けられる業務

（ウ） 発注者が仕様書などの設計図書等で指定した主要な部分

イ 第三者が行っても差し支えない業務（承諾を得て再委託できるもの）※

（ア） 当該業務を行うに当たり必要なものではあるが、附随的な業務

（イ） 当該業務の基本的又は中心的なものに対して、補助的な業務

ウ 軽微な業務（承諾を要せずに再委託できるもの）

簡易なもの（コピーや資料の収集、収集資料の整理、単純な集計、原稿のワープロ打ちなど、容易に扱える簡易な業務）

（2） 契約金額による判断

概ね契約金額の 2 分の 1 以上に相当する業務の再委託は「一括再委託」に該当するものとし、原則禁止する。

※ 「イ 第三者が行っても差し支えない業務（承諾を得て再委託できるもの）」について再委託しようとするときは、書面による承諾手続を必要とする。

1.5 相互供給の禁止

本案件において、競争相手であった他の入札参加者に業務の一部の再委託を依頼し、その者が再委託先となることを、原則禁止する。

1.6 設計図書等に関する質疑及び回答

(1) 質 疑

質疑がある場合、公告日の午前9時から入札日程表の②の日の午後5時までに「FAX」で行うこと。送付先のFAX番号は、「04-7183-0066」とする。

質疑を行う者は、任意様式に必要な事項を記入の上、質疑受付を申請すること。

なお、入札又は契約全般に係る場合を除き、所定の期日を過ぎた質疑は受け付けない。

(2) 回 答

入札日程表の③の日の午後1時までに我孫子市ホームページの「事業者向け情報>入札・契約>令和6年度入札情報>土地開発公社の入札・契約（令和6年度）>【土地開発公社】公募型一般競争入札」に掲載する。

ただし、質疑がないときは行わない。

1.7 入札参加資格審査申請書等の提出

(1) 提出物

様式第2号の提出用封筒（大封筒）に、次のア及びイの書類を同封すること（提出期間は（4）提出期間を参照すること。）。

提出用封筒（大封筒）は、書留又は簡易書留のいずれかの方法により、我孫子市土地開発公社へ**送付すること**。また、提出用封筒（大封筒）は、A4判が折らずに入る封筒とする。

ア 公募型競争入札（建設工事以外）参加資格審査申請書兼誓約書（様式第1号。以下「申請書」という。）

イ 入札書（様式第3号）※様式第4号の入札用封筒（小封筒）に入れ提出すること。

(2) 提出物作成上の注意

ア 提出書類の日付は、**作成日**を記入すること。

イ 提出すべき書類が不足している場合は**失格**となるので、必ず確認すること。

ウ 入札書に記載する金額は、予定価格と比較できるものとする。

(3) 申請書及び入札書の提出先・入札制度及び入札全般についての問合せ先

〒270-1192 我孫子市我孫子1858番地

我孫子市土地開発公社（我孫子市役所財政課内）

電 話：04-7185-1111（内線20-236）

FAX：04-7183-0066

(4) 提出期間

入札日程表の①の日から④の日の午後5時までに、我孫子市土地開発公社（我孫子市役所財政課内）へ**必着**とする。

※入札書の到着確認の問合せには、一切応じない。

1.8 開札日時及び場所

入札日程表の⑥の日の午後1時に、我孫子市役所議会棟B会議室において、入札参加者及び一般に公開して行う。

1.9 入札の無効要件

- (1) 入札参加資格のない者がした入札
- (2) 同一の入札者がした2以上の入札
- (3) 入札者が協定して行った入札
- (4) 金額その他入札書の記載事項が明らかでない入札

- (5) 入札書の記載事項に誤記又は記入漏れがあるもの
- (6) 入札書の入札金額の記載が訂正されているもの
- (7) 入札書に代表者又は代理人の記名押印がないもの
- (8) 郵便入札以外の方法による入札
- (9) その他入札に関する条件に違反した入札

20 入札の取りやめ等

入札に参加しようとする者が結託又は入札の公正を害するような不穏な行動をなし、入札を公正に執行することができないと認められるときは、我孫子市土地開発公社は、その者を入札に参加させず、又は入札の執行を延期し、若しくは取りやめることができる。この場合において、我孫子市土地開発公社は、生じた損害を賠償する責を負わない。

21 入札参加資格及び落札者の決定

資格の決定は、開札の結果、予定価格の範囲内で、最低価格を提示した落札予定者の入札参加資格の審査を行う。

予定価格の範囲内で最低価格を提示した者が同額で複数となった場合は、抽選により審査の順位を決定する。ただし、くじ引きを行う際に当該入札に係る関係者が不在の場合は、当該入札に関係のない職員がくじ引きを代行する。

落札予定者の入札参加資格の有無は、入札日程表の⑦の日に電話で連絡する。落札予定者に入札参加資格がない場合は、次順位の者を審査し、入札日程表の⑧に示された日に落札者を決定する。

なお、入札参加資格がないとされた者は、そのことを知った日から5日以内に、理事長に説明を求めることができる。

22 開札結果

入札日程表の⑨の日に、我孫子市ホームページの「事業者向け情報>入札・契約>令和6年度入札情報>土地開発公社の入札・契約（令和6年度）>【土地開発公社】公募型一般競争入札」に開札結果を掲載する。

23 契約の締結

(1) 契約の締結日

契約の締結日は、入札日程表の⑩の日とする。ただし、落札予定者又は次順位者に資格がない場合は、入札日程表の⑧に示された契約日とする。

(2) 契約書の作成

契約書及び約款は、我孫子市土地開発公社規定の様式を用いる。

24 提出書類の様式

種別	帳票名	用紙	頁
様式第1号	公募型競争入札（建設工事以外）参加資格審査申請書兼誓約書	A4	6
様式第2号	提出用封筒	大封筒	7
様式第3号	入札書	A4	8
様式第4号	入札用封筒	小封筒	9

※ Word版は、我孫子市役所ホームページ「事業者向け情報>入札・契約>令和6年度入札情報>土地開発公社の入札・契約（令和6年度）>【土地開発公社】入札様式」からダウンロードできる。

25 入札日程表

月 日	内 容
令和6年 10月1日	ホームページに入札公告を掲載 ①設計図書等閲覧開始（午前9時から） 申請書及び入札書の受付開始（午前9時から） 質疑受付開始（午前9時から） ※ FAXで行うこと。
9日	②質疑受付締切（午後5時まで）
16日	③質疑・回答書をホームページに掲載（午後1時までに公表を開始する）
21日	④申請書及び入札書の受付締切 （午後5時までに我孫子市土地開発公社へ必着）
22日	⑥開札（午後1時に我孫子市役所議会棟B会議室）
23日	資格審査
24日	⑦落札者決定 ⑧落札予定者又は次順位者に資格がない場合は、その旨を電話で連絡する。この場合の落札者決定は、令和6年11月5日（開札結果公表は11月6日、契約日・履行始期は令和6年11月11日）
25日	⑨開札結果をホームページに掲載
31日	⑩契約日
11月1日	履行始期

様式第1号

公募型競争入札（建設工事以外）参加資格審査申請書兼誓約書

年 月 日

我孫子市土地開発公社あて

住 所

商号又は名称

代 表 者 名

㊟

（押印省略可）

公募型競争入札（建設工事以外）に参加したいので、次のとおり関係書類を提出します。

次の案件の入札に際し、結託等による入札の公正を害するような行為をしないことを誓約します。

また、提出する書類の内容は、事実と相違ないことを誓約します。

- | | |
|-------------|----------------------------|
| 1 公 告 年 月 日 | 令和6年10月1日 |
| 2 発 注 番 号 | 公001号 |
| 3 件 名 | 湖北台2丁目用地西側法面防草シート敷設業務委託 |
| 4 施行（納入）場所 | 我孫子市湖北台2丁目2-6（地番） |
| 5 本件責任者氏名等 | 本件責任者氏名：
担当者氏名：
連絡先： |

注意事項

代表者の押印を省略した場合は、5に記載がない者が行った入札は無効となります。

提出用封筒（大封筒。A4大が折らずに入る封筒であること。）

様式第2号

（表面）

〒270-1192

（書留又は簡易書留）

我孫子市我孫子1858番地（我孫子市役所財政課内）

我孫子市土地開発公社 行

発注番号：公001

件名：湖北台2丁目用地西側法面防草シート敷設業務委託 入札参加資格審査申請書在中

（裏面）

住所

商号又は名称

代表者氏名

（縦書き可、文字の大きさは自由。代表者印は必要ありません。）

様式第3号

入札書

入札件名： 湖北台2丁目用地西側法面防草シート敷設業務委託

入札金額	十億			百万			千			円
------	----	--	--	----	--	--	---	--	--	---

(上記金額に消費税等及び地方消費税を含まない。)

注意：金額はアラビア数字で記入し、頭書に¥を付記すること。また、上記金額には消費税額を含まないこと。ただし、公告条件の予定価格の表示が消費税等を含むとした場合、入札金額は消費税等を含んだものとし、入札金額欄の下段に「(上記金額に消費税及び地方消費税を含む。)」と記載すること。

上記入札件名につき、設計書、仕様書等を熟覧の上、入札します。

年 月 日

我孫子市土地開発公社理事長 あて

住 所

商号又は名称

代表者氏名

印

※ 以下は、押印を省略する場合のみ記載すること。

本件責任者氏名：

担当者氏名：

連絡先：

入札用封筒（小封筒）

※入札書を封入し、提出用封筒（大封筒）に同封すること。

様式第4号

（表面）

発注番号：公001
件名：湖北台2丁目用地西側法面防草シート敷設業務委託 入札書在中

（縦書きも可、文字の大きさは自由）

（裏面）

住 所
商号又は名称
代 表 者 氏 名

（縦書きも可、文字の大きさは自由）