

我孫子市新廃棄物処理施設整備運営事業実施方針（案）に対する質問・意見書への回答

番号	質問・意見	頁	項目番号等					項目名	内容	回答
1	質問	5	第1章	3				民間事業者が実施する業務の範囲	「なお、民間事業者は事業期間を通して～本市が実施する業務に対して協力する。」とございますが、今後整備されるリサイクルセンターに関連する業務について、その度合いにより、追加業務費用は協議の上、御市にご負担頂けるという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	意見	6	第1章	3	3.3	1)		本施設の設計・施工に係る対価	本施設の設計・施工業務には多額な費用が必要となります。建設工事請負事業者の負担を低減するために前払金をお支払いいただきたくお願いいたします。	前払金は一定の条件の下で支払います。詳細は入札公告時に提示します。
3	意見	6	第1章	3	3.3	2)		本施設の運営に係る対価	人件費の支払い等は毎月生じるため、委託料は毎月のお支払いとしていただきたくお願いいたします。	委託料は毎月払いとします。
4	質問	6	第1章	3	3.2	2)		運営業務	「本市は、民間事業者が提案する灰引取業者、～を委託する。」とございますが、民間事業者が提案する灰の引き取りにかかる委託料は本事業に対する入札金額には含まれない（我孫子市様が直接、灰引取業者と契約し委託料をお支払いになる）との理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	質問	7	第1章	4	4.1			用地の準備	前願の計画通知検査済証、副本、既存建屋撤去に伴う棟別概要調査を含め、用地の準備において計画通知の申請に必要な現況に関する資料の準備も含まれますか。	お見込みのとおりです。
6	質問	7	第1章	4	4.1			用地の準備	用地の既存構造物解体撤去とあるが、杭等地下構造物全て撤去となるのでしょうか。	一部杭を残置予定です。詳細は入札公告時に提示します。
7	質問	9	第2章	2	2.6			概要ヒアリングの実施	概要ヒアリングには、選定委員会の委員はご出席される予定でしょうか。	委員は出席しません。
8	質問	9	第2章	3	3.1	2)		入札参加者の構成等	「入札参加者は、…主要な業務を担当する協力企業を定めることができる。」とありますが、P2の用語の定義では協力企業は「本事業の公募に…一部を本市又は民間事業者から請負若しくは受託することを予定している企業をいう。」とあります。協力企業は設計・施工業務、運営業務の一部を本市又は民間事業者から請負若しくは受託することを予定している企業としてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	質問	10	第2章	2	2.3			入札公告	入札公告時に予定価格は公表されますでしょうか。応札を検討する際の重要な判断材料となりますので公表されることをお願いいたします。	公表する予定です。
10	質問	10	第2章	3	3.1	5)		入札参加者の構成等	「代表企業、構成員又は協力企業のうち、少なくとも1社は本市内に本社又は本店がある企業が含まれるものとする。」との記載がありますが、ここでいう代表企業、構成員又は協力企業とは、市内建設業者を想定されていますでしょうか。	実施方針（案）のとおりです。

我孫子市新廃棄物処理施設整備運営事業実施方針（案）に対する質問・意見書への回答

番号	質問・意見	頁	項目番号等					項目名	内 容	回 答
11	質問	10	第3章	4	4.2	2)	(2)	総合審査	提案価格の定量化審査の際に定量化限度額の設定はありますでしょうか。また、設定される場合には入札公告時に公表されますでしょうか。非公表の場合にはダンピングに繋がることが懸念されるため、公表されることをお願いいたします。	入札公告時に提示します。
12	質問	10	第2章	3	3.1	5)		入札参加者の構成等	3番手以降の構成員に関しまして、経営事項審査結果の総合評価値などの条件は特になのでしょうか	お見込みのとおりです。
13	質問	12	第2章	3	3.2	2)	(2) ①	設計・施工に関する資格要件	「本市の建設工事又は建設コンサルタント等業務の入札参加資格者名簿の登録者であること。」との記載がありますが、建設工事の登録のみで可という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
14	意見	16	第3章	3	3.3			運営期間の終了時	「なお、運営期間の終了後、～できるものとする。」とございますが、代表企業が対応することを確約できる場合には、特別目的会社の存続は不要とさせて頂くことは可能でしょうか。	実施方針（案）のとおりとし、代表企業が対応することになっても、特別目的会社を1年以上存続することとします。
15	質問	18	第4章	6	6.3			実施方針（案）及び要求水準書（案）の変更	実施方針（案）の内容を見直し、変更した場合は公表されるものと理解してよろしいでしょうか。また、要求水準書（案）の内容を見直し、変更した要求水準書は入札公告時に公表されるものとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
16	意見	19	参考資料	事業に係るリスク分担				周辺住民対応リスク	「民間事業者の提案内容に関する周辺住民等の反対運動、訴訟又は要望による～」の場合の主分担は民間事業者となっておりますが、要求水準書を遵守し、選定委員会で評価を受けた提案内容が合理的な場合での周辺住民等の反対運動、訴訟又は要望は我孫子市様が主分担としていただきたく、ご検討をよろしくお願いいたします。	実施方針（案）のとおりです。
17	意見	19	参考資料	事業に係るリスク分担				周辺住民対応リスク	「民間事業者が実施する業務に起因する有害物質の排出、騒音及び振動等の周辺環境の悪化～」とございますが、民間事業者が要求水準書、提案書、関係法令を遵守している場合は、我孫子市様のリスク分担としていただきたく、ご検討をよろしくお願いいたします。	要求水準書、提案書、関連法令等を遵守している場合を除くこととします。
18	意見	20	参考資料	事業に係るリスク分担				一般的損害リスク	民間事業者に帰責事由が無い場合は、我孫子市様にてリスク分担していただきたく、ご検討をよろしくお願いいたします。	実施方針（案）のとおりです。
19	意見	20	参考資料	事業に係るリスク分担				運営開始遅延リスク	「上記以外の要因に関するもの」は民間事業者による分担となっておりますが、「民間事業者の事由によるもの」としていただきたく、ご検討をよろしくお願いいたします。	実施方針（案）のとおりです。
20	意見	巻-11	沖積層基底等深線図					沖積層基底等深線図	本資料では、敷地全体での支持層（沖積層）のレベル差が大きく、また今回計画地でのボーリング調査資料が少ないため、計画地での追加ボーリング調査を行っていただくようお願いいたします。	追加のボーリング調査は本事業に含みます。