



住まいに係る制度のお知らせ

○若い世代の住宅取得補助

40歳未満(既婚者の場合は夫婦どちらかでも可)であり、5月1日以降に市内に住宅を取得(所有権登記)した方は、最大17万円の補助を受けることができます。

4月30日以前に住宅を取得した方も、住宅取得日から1年以内であれば補助の申請が可能です。詳しくは市ホームページをご覧ください。

受付期限 令和2年5月31日(日)まで、または住宅取得日から1年以内の早い方

| 令和元年度 補助の種類 | | 補助金額 |
|------------------|----------------------|-------|
| 基本補助 | 若い世代の住宅取得 | 2万円 |
| 加算補助① | 市内東側での住宅取得 | +10万円 |
| 加算補助② | 取得者またはその配偶者が市外からの転入者 | +5万円 |
| 最大17万円の補助 | | |

○住宅リフォーム補助

居住する個人住宅(所有権登記済み)のリフォーム工事を、登録された市内事業者などで行った方に、工事費用の一部を補助します。

※必ずリフォーム工事の契約の締結前(工事施工の実施前)に申請してください。すでに工事の契約や施工を行っている場合は補助の対象にはなりません。

受付期限 令和2年1月31日(金)まで

補助対象 20万円(税込み)以上のリフォーム工事

※住宅リフォーム補助を利用し、【フラット35】子育て支援型・地域活性化型の要件に適合する場合、住宅金融支援機構が提供する【フラット35】の当初5年間の借入金利を0.25%引き下げることができます。

☎ 建築住宅課・内線601



令和2年4月1日採用予定 市職員を募集



試験日 9月22日(日)

会場 川村学園女子大学

申・固 7月29日(月)～8月13日(火)(消印有効)までに必要書類を簡易書留で郵送(持参不可)。〒270-1192市役所総務課(住所省略可)・内線232

※募集要領・試験申込書は、総務課(市役所本庁舎2階)・各行政サービスセンターで配布(市ホームページからダウンロード可)。

※詳しくは募集要領でご確認ください。

職種・採用予定数・受験資格

| 職種 | 採用予定数 | 受験資格 |
|-------------------------|--|--|
| 事務職(上級) | 8人 | 昭和59年4月2日以降に生まれた方 |
| 事務職(上級) 【自己推薦】 | 若干名 | 平成6年4月2日以降に生まれた方で、おおむね高校入学以後に、スポーツ、文化芸術において、顕著な実績および成果を収めた方(採用予定日より過去10年間の実績および成果に限る) |
| 事務職(初級) 【身体・精神障害者対象】 | 若干名 | 昭和49年4月2日以降に生まれた方で、身体障害者手帳または精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方 |
| 一般行政職 | 技術職(建築) | 1人 昭和59年4月2日以降に生まれた方で、次のいずれかに該当する方 ①専門課程修了または令和2年3月31日までに修了見込みの方 ②建築施工管理技士(1級または2級)または建築士(1級または2級)の資格を有する方、または令和2年3月31日までに資格取得見込みの方 |
| | 技術職(土木) | 若干名 平成元年4月2日以降に生まれた方で、専門課程修了または令和2年3月31日までに修了見込みの方 |
| | 技術職(土木) 【経験者】 | 2人 昭和49年4月2日以降に生まれた方で、次のすべてに該当する方 ①土木施工管理技士(1級または2級)または技術士または測量士の資格を有する方 ②令和元年7月1日時点で土木に関する職務経験が3年以上ある方 |
| 技術職(電気) | 1人 昭和59年4月2日以降に生まれた方で、次のいずれかに該当する方 ①専門課程修了または令和2年3月31日までに修了見込みの方 ②電気工事施工管理技士(1級または2級)の資格を有する方または令和2年3月31日までに資格取得見込みの方 | |
| 保健師 | 3人 昭和59年4月2日以降に生まれた方で、保健師の免許を有する方または令和2年3月31日までに免許取得見込みの方 | |
| 保育士 | 若干名 昭和59年4月2日以降に生まれた方で、保育士の資格を有する方または令和2年3月31日までに資格取得見込みの方 | |
| 消防士 (救急救命士を含む) | 7人 平成6年4月2日以降に生まれた方で、心身に健康で、職務遂行に支障のない状態である方 | |



市営住宅入居者募集

入居資格 次の要件を全て満たしていること①市内に在住または在勤し、住宅に困窮していて市税を滞納していない方②同居または同居しようとする親族がある方(単身者は60歳以上の方などの条件あり)で、申込者(同居者を含む)が暴力団員でないこと。

入居可能日 10月予定※申込者数が募集戸数を超えた場合は、住宅の困窮度により入居者を決定(同じ場合は抽選)。落選者は申込団地の補欠者として1年間または次回募集まで登録。

入居資格収入基準(月収額) 一般世帯…15万8000円以下、裁量世帯(高齢者・障害者世帯・子育て世帯など)…21万4000円以下※月収額の算定方法については、お問い合わせください。

申込書配布場所 建築住宅課、各行政サービスセンター(市ホームページからダウンロード可)

申・固 7月19日(金)までに持参(郵送不可)。建築住宅課☎7185-1672(市役所東別館1階)

| 団地名(住所) | 募集戸数 住宅種別 | 階数 | 家賃 (月額) | 間取り (畳) | 駐車場 (月額) | アクセス | 竣工 年度 |
|-------------------------------|----------------------|----------|---------------------|-------------------------|-------------|---------------|-----------|
| 栄団地 (栄9の17) | 1戸 一般住宅 | 3階 | 2万2000円～ 4万3200円 | 3DK 6/6/ 6/DK | なし | 我孫子駅 徒歩20分 | 昭和 56年 |
| 根古屋団地 (中峠 2998) | 6戸 一般住宅 (単身者可) | 1階 3階 | 1万8300円～ 3万8200円 | 3DK 6/6/ 4.5/DK | 3675円 | 湖北駅 徒歩20分 | 平成 元年 |
| 日秀団地 (日秀132) | 1戸 一般住宅 (単身者可) | 1階 | 9400円～ 1万8500円 | 3K 6/4.5/ 3/K | なし | 湖北駅 徒歩20分 | 昭和 46年 |
| 北原団地 (新木野2の 3の9) | 1戸 一般住宅 | 4階 | 2万7200円～ 5万3500円 | 3DK 6/4.5/ 4.5/DK | 3675円 | 新木駅 徒歩5分 | 平成 9年 |
| 東我孫子B 団地 (東我孫子1 の31) | 1戸 身障者 (車いす)用 | 1階 | 2万1900円～ 4万3000円 | 3DK 6/6/ 4.5/DK | あり | 東我孫子駅 徒歩5分 | 昭和 59年 |

※家賃のほかに共益費(自治会などが徴収するもの)がかかります。

※入居の際に敷金が必要です。



木造住宅の耐震診断費用に上限5万円、 耐震改修工事費用に上限50万円を助成

助成申請は、必ず耐震診断、耐震改修工事の契約・工事の実施をする前に行ってください。申請方法、補助金額など詳しくは市ホームページをご覧ください。

対象 昭和56年5月31日以前に建築された木造住宅・分譲マンション

○木造住宅耐震診断助成

受付期間 12月20日(金)まで **助成棟数** 先着5棟

○木造住宅耐震改修工事助成

受付期間 11月29日(金)まで **助成棟数** 先着5棟

○マンション耐震診断助成

受付期間 9月30日(月)まで **助成棟数** 先着1棟

☎ 建築住宅課・内線528

<ピクトグラム> シンプルなマークで記事の情報を伝えます

- …パブリックコメント
- …お知らせ
- …お出かけ
- …講演・講座・教室
- …募集
- …健康・検診
- …予防接種