広報 あびこ

第154号
昭和39年3月16日発行

発行所
千葉県東葛飾郡我孫子町役場
電話（あびこ）42・142・242
昭和34年7月30日第三種郵便物認可
発行日　毎月　1日・16日

役場の執務時間が変わります

▷3月1日から　10月31日まで◁

はじまる時間　午前8時30分
おわる時間　午後5時
（土曜日　12時30分）

小さな暴力を追放しよう

みんなの力をあわせて

◇……小さな暴力追放運動が全国的におこなわれ、◇……各地でよい結果を生んでいるようです。町でも◇……我孫子駅を中心とした市街地が小暴力追放モデル地区になっています。

▼酔っぱらいによる迷惑な行為と小さな暴力。

❶まず、飲みすぎて他人に迷惑をかけないようにする

❷酔っぱらいに近寄らず、たとえからまれても相手にならない。

❸盛り場や行楽地で、ぐれん隊のたむろしているようなところには近寄らず、いんねんをつけられても相手にならずに逃げる。

❹どんな小さな暴力や迷惑な行為も見逃がさない態度でみんなが協力し、他人が暴行などされていたらすぐ警察に届け出る。

▼少年の非行防止と環境をきれいにする。

❶家庭の環境が悪いと少年は非行化しやすいから、まずおとな自身が自分の生活態度を反省するとともに、少年の日常生活に関心をもち、たとえば服装、持ち物交友関係、外出時間、こづかいの使い方などにふだんからじゅうぶん気をつける

❷いかがわしい映画、雑誌写真などが少年非行の直接間接の原因になっていることが多いから、少年たちの好奇心をあおり、刺激をあたえるようなものは少年の目にふれないようにする。

❸非行少年を暴力組織に結びつけてかげで糸をひくという巧妙な手段も見られます。そこで少年を食いものにしようとするぐれん隊や暴力団を追放するために、どんな小さなことでもすぐ警察へ届け出るようにしましょう。

▼空巣などの予防

❶外出するときは留守番をおくか、それができないときは、わずかな間でも必ず厳重な戸締りをして、隣り近所にもたのんでおく。

❷大金を家におかないことやむを得ずおくときは、現金や預金通帳、印鑑などの貴重品は分散してしまっておく。

❸万一被害を受けたときは現場をそのままにしてすぐに警察に届け出る。

みんなの郷土をみどりに

わたくしたちの郷土をみどり一色にするための運動〝みどりの月間〟が三月十日からはじまりました。

都会はみどりがすくないといわれていますが、都会から離れたわたくしたちの町でも、だんだんみどりがすくなくなっていくようです。この期間中、緑の羽根募金やオリンピック記念造林緑化県民大会など行事がおこなわれます。

わたくしたちの町や国土が、みどりできれいになるため、緑の羽根募金などにご協力ください。

◇……三月の中旬ごろから四月、五月にかけては、……◇気候があたたかくなるとともにいろいろの犯罪……◇がふえてきます。そこで次のようなことをおた……◇がいが注意して明るい町にしましょう。……◇

臨時町議会で審議未了

第2回臨時町議会は3月5日から9日までの会期5日間をもって開かれましたが、最終日の9日時間切れのため審議が未了となりました。なお、この臨時町議会には、38年度一般会計追加更正予算など21件が提案されました。

あなたの固定資産評価は

四月一日から二十日間台帳を公開

三十九年度の固定資産税課税のもととなる台帳を四月一日から四月二十日までみなさんにお見せいたします。

ことしは土地の評価格が昨年の一、二倍になりますが、農地（田畑）については原則として上昇いたしません。ただし、いくらか均衡を正しくするため調整される場合があります。

前年中に土地の地目変換家屋の新築、改築、増築、滅失等の異動があった場合は評価がえのうえ、台帳に登録されていますが、固定資産の所有者は、四月一日から四月二十日までの間に台帳をみてください。

もし、この台帳に登録された価格に不服な点があれば、四月三十日までに町の固定資産評価審査委員会に対して、審査の請求をすることができます。

さらに委員会のくだした決定に異議があれば県知事に訴えることもできます。

みなさんに台帳をみていただく期間、場所、時間などは次のとおりです。

▼期間　四月一日から四月二十日まで。

▼時間　平日＝午前八時三十分から午後五時まで。土日、祭日＝午前八時三十分から正午まで。

▼場所　我孫子町役場

ただし、四月十三日から十五日までの間は湖北支所四月十六日から四月十八日までの間は布佐支所でそれぞれみることができます。

固定資産税が半分

新築の小住宅

二十五坪未満の住宅を新築した場合は、三年間にわたり固定資産税が二分の一になります。

昨年中に新築して、軽減措置に該当する方は印鑑を持参のうえ、四月二十日までに税務課固定資産評価係へ届け出てください。

新築に融資

住宅金融公庫では二十坪以下の住宅を新築する場合次のとおり融資しております。

貸付金額　建築面積一平方メートルにつき一万百二十五円（三十九年度は増額の予定）

返済期限　十八年以内

利率　年五分五厘

貸付条件　保証人一人以上。貸付金額十万円につき月収六千円以上あること。

取扱所　千葉銀行我孫子支店。

くわしいことは取扱所でおたずねください。

予防接種に認識を

義務づけられている接種

予防接種は伝染病にかからないよう人工免疫性をつくるために、市町村が実施責任者となっておこなうものです。国民は予防接種をうけることについて法律によって義務づけられています。もちろん、これはこどもの場合保護者に義務があるわけです。また、保育所の長、学校長などは、その監督下のこどもが予防接種をうけることに協力する義務があります。

これは予防接種を円滑におこなうための行政上の定めで、ほんとうに予防接種の実効をあげるためには、やはりみなさんの認識が第一です。

予防接種には予防法にもとづく定期予防接種（種痘ジフテリヤ、百日せき、小児マヒ、腸チフス、パラチフス、BCG）と日本脳炎インフルエンザなどの予防のため、一般の方に接種をうけることをすすめているものがあります。

以上いずれの予防接種でも、おこなうときは「広報あびこ」や宣伝カーなどでお知らせしています。

また、定期予防接種の対象者には広報宣伝のほか、つとめて個人通知をすることにしています。

定期予防接種とその病気のあらましは次号に掲載します。

住所変更などすぐ届ける

運転免許証の記載事項

みなさんの持っている運転免許証には、本籍、住所氏名、生年月日などが必ず記入されています。このうち生年月日を除いた本籍、住所、氏名などは一身上の理由やその他のつごうでどうしても変えなくてはならない場合があります。

道路交通法では、このように運転免許証に記載されている事項と違う事情の生じた場合には、すみやかに公安委員会に届け出なければならないことになっています。

この届け出を怠っていると罰金や科料の処分を受けることになりますので、まだ手続きの終わっていない人、これからされようとする人は、次のような要領で届け出てください。

▣届け出先　現在自分の住んでいる住所地を管轄している警察署の交通係。

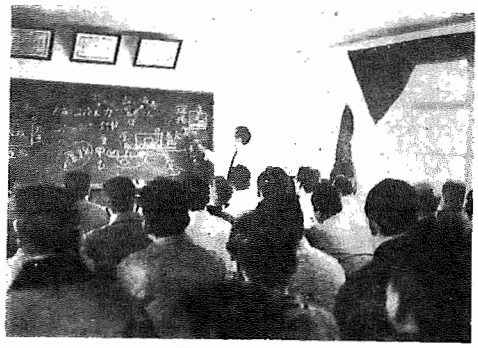
▣届け出の書類　「運転免許証記載事項変更届」という様式によって届け出ることになっていますが、この用紙は警察署、安全協会などの窓口にも用意してあります。

▣添付する書類　❶本籍と氏名を変更する場合＝届け書と住民票の抄本。❷住所を変更する場合＝他県から転入する場合は免許用写真二枚、県内だけの移動の場合は写真の必要はありません。

なお、届け出だけではその事実の確認ができないため、届け出の住所を証明できるもの（たとえば、住民票の抄本、身分証明書、定期乗車券、穀類通帳など）を係員に示していただくことになっています。

▣記入上の注意　他県から転入してきた人は、現在持っている免許証に記入されていること全部を届け書に記入してください。

免許証には、その人によって条件とか車の限定、その他行政処分の経過などが記入されていますが、これを届け書に書かないでおくとあとで台帳と照合して違っていた場合、二度も三度も足を運んでいただくことになりますからご注意ください。



危険物安全協会で講習会

安全協会では2月4日午後1時から常備消防庁舎で約50名が参加して講習会を開きました。講師には県から2名の係官を招きました

清掃手数料は徴集員が集めます

町では清掃手数料徴集員として次の二名を採用しました。現在のところ徴集範囲は我孫子地区だけです。

身分証明書を常に持っていますから、ご不審の点がありましたら、身分証明書の呈示を求めてください。

▣清掃手数料徴集員
▣岡野　操▣阿部奈津枝

不動産登記は正しく

思わぬ事故を防ぐため

最近の住宅事情などから不動産取り引きが盛んに行なわれていますが、これらの取り引きの基礎である土地建物の登記に関する知識の不足のため、後日思わぬ損害を受けるようなことが少なくないようです。

このようなことのないよう不動産登記の知識を確認して取り引きの安全を図りましょう。

❶登記所には、土地・建物についての権利関係を明確にするために、土地登記簿と建物登記簿の二つの公簿が備えられています。この公簿には、一不動産一登記用紙の原則から、一筆の土地または一棟の建物ごとにそれぞれ一つの登記用紙によって、その不動産に関する所有権とか抵当権とかの権利の登記や差押等の登記がされることになっています。

❷そこで、ある土地または建物について取引をしようとする人は、まず、その土地または建物の権利関係がどうなっているかを調べてみないと取引の安全がはかれません。このため、登記所では、一定の手数料を納めた人に、登記簿の閲覧を許したり、その謄抄本を交付して一般の便宜を図っています。

❸登記は、民法第一七七条の規定によって第三者に対する対抗要件とされています。たとえば、土地を買った人がその売買によって自分の所有になったことの登記をしておかないと、売主以外の第三者に対して、自分が売買によって所有権を得たことを主張できません

これでは、売主が不正に他の人に二重に売り、買った人が先に登記をしてしまうと、先に買った人でも所有権を取得できないことになります。そして、買主に対しては、代金の返還や損害賠償の請求をするほかないことになり、また、売主が税金を滞納したりして、その不動産が差し押えられ公売されても文句がいえないことになります。

したがって、土地建物に関する取り引きをしたときはなるべく早く、その登記をすることがたいせつです

❹登記手続は、不動産登記法にくわしく規定されていますが、原則として、取引の当事者が一定の事項を記載した申請書に必要な書類を添付して登記所に申請すればよいことになっています。

❺もし、取り引きの相手方が登記申請に協力しないときは、裁判所に訴えて登記を命じる判決を得た上で、権利を取得した人が登記を申請することができます。

戦没者の慰霊祭

我孫子地区314柱の戦没者慰霊祭が、顕彰会の主催で2月8日、我孫子中学校の忠魂碑前でおこなわれました。当日は遺族約240名がバス4台に分乗して、式に参列しました。

野球連盟総会　事業計画決まる

三月・九月に町民大会

野球連盟総会は、三月八日午後一時から角松本店においておこなわれ、三十八年度の事業報告および決算、三十九年度の事業計画と予算を決定し、役員の改選をおこないました。

三十九年度の事業計画および新役員は次のとおりです。

▼事業

三月　第三回町民野球大会

六月　審判部講習会

八月　少年野球大会（ことしから小学校、中学校の部にわけて行ないます）

九月　第四回町民野球大会

十月　柏市、流山町、我孫子町親善野球大会

▼役員

会　長　井手口　正

副会長　粕谷　敏夫

〃　橋　松岡　隆雄

〃　守

常任理事　▼後藤茂　▼秋元一利　▼宮部利勝　▼大木幸夫　▼上平末男　▼町田幸松　▼平林信夫　▼山井五男　▼網川実　▼菅井浩　▼秋田三演　▼寺内良夫

なお、現在の連盟加入チームは二十九チームあります。三月二十日からおこなわれる第三回町民野球大会の組合せは次のとおりです

▼Aブロック

❶布佐上町―葵開発、❷イーグルス―農電、❸❷の勝者―日立精機、❹スーザレンズ―日新キングス、❺役場―スターズ、❻❺の勝者―ハリケーンズ

▼Bブロック

❶オリオンズ―日鋳、❷❶の勝者―エンゼルス、❸フライターズ―グランパス、❹保線区―大平洋印刷、❺レックス―ボン産業、❻❺の勝者―協栄工業、❼栄町クラブ―全柴崎、❽スネークス―増田工業、❾レパーズ―日立クラブ、❿サンライインズ―郵便局、⓫⓿の勝者―三鳩チーム。

我孫子町野球連盟はアマチュアスポーツとして正しい軟式野球を町民全般に普及するため、その健全な発展と会員相互の親睦をはかります。

また、明るい町づくりに寄与することを目的としておりますので、この目的に賛同されるチームは、いつでも加入できますから役場内後藤あて申し込んでください。

養老院に慰問品をおくる

町の民生委員会では、柏市十余二にあるひかり隣保館養老院のおとしよりが、すこしでもたのしく毎日をおくるようにとソックスとお茶飲み茶わんをおくりました。

この養老院は、旧軍事施設であった第百五部隊飛行隊の施設を利用して昭和二十二年に事業を開始しました。その後、増改築をかさね、現在の収容人員は七十名です。

養老院といえば、暗く沈んだ場所を想像するかも知れませんが、この養老院はたいへん明るい感じがします。

国民年金　保険料の納入は早目に

今年度分は三月中

拠出制国民年金の保険料の納付が始まってから四月で満三年になります。この間、みなさんの熱意とご協力によって順調な歩みを続けています。ことしも納入の最終期をむかえ、交付金手数料等の決算期でもありますから未納の方は早目に納めてください。

なお、一月、二月、三月分は、いままでですと四月納入でよかったのですが、ことしに限り死亡一時金制度該当の年（納付期間は三年）でもありますから、三月中に納入するようお願いするわけです。

納入組合加入のみなさんは、組合の責任者の方にこの旨連絡してありますから早目に保険料を係の方までおとどけください。

こうして集まったお金は年金福祉事業団の手をへて町づくりのためなどにつかわれます。わたくしたちの町に関係あることとしては近く東葛中部開発事務組合へ伝染病舎建設資金の一部として還元融資されることになりました。

年金は老後の幸福と、過程においては国づくり町づくりの源となります。

未納の方はなるべく早く完納するようおねがいいたします。

選挙豆辞典

選挙の三原則と選挙権

選挙は代表制民主主義の理念によって国民の意志を広く政治に反映させることが目的です。

ですからなるべく多くの国民が平等な条件で選挙に参加できるように、憲法に国民固有の権利として定められています。

現在の選挙制度も憲法の精神にそって、次の三つの原則からなりたっています。

❶選挙平等の原則＝男女の別なく成人に選挙権、被選挙権を認める。

❷投票の自由の原則＝選挙人の自由な判断で投票でき、その秘密は守られる。

❸選挙公正の原則＝選挙の執行は公正平等におこなわれる。

こうして保障されている選挙権も、実際には選挙人名簿に登載されているものだけが投票できるのです。

国会議員の選挙権は日本国民で満二十才以上のもの、地方公共団体の議会議員および長の選挙権は前述の資格と三カ月以上引き続き該当する区域内に住所を有していなければなりません。

しかし、例外として天災事変等のため、やむを得ず他の市町村に移ったものなどはこのかぎりではありません。

満二十五才以上のものには衆議院議員、都道府県議会の議員、市町村議会議員および長の被選挙権があります。

しかし、参議院議員と都道府県知事については満三十才以上のものに被選挙権があります。これは経験の多い人が選ばれるようにしたからです。

知られていない印紙税

掛売通帳などに必要

印紙で納める税金は、わたくしたちの身近にありながら、その割に知られておりません。印紙税がかかる場合は次のようなものがあります。

❶掛売などの通帳は、一冊一年以内の付け込みについて二十円の印紙税がかかります。通帳と同じく帳簿様式のもので、税率が違うものに判取帳があります。これは一冊一年以内の付け込みについて、一率二百円ですが、会社の文書送達簿などは非課税です。

❷ワイシャツの仕立券や旅行のクーポン券などで三千円以上のものには十円の印紙をはることになります。

❸商品券、購売券、ネクタイ券などは物品切手として課税されますが、五十円未満なら印紙はいりません。

これをこえると百円以下で六円、百円以上なら百円百円またはその端数ごとに六円づつを納めることになります。

❹デパートや商店で買物をしたときに渡されるレシートにも三千円以上だと一率に十円の印紙税がかかります。ただし、公益法人、労働組合、医師、弁護士などが出す受領書で営業に関しない場合は印紙税がかかりません。

以上、一般になじみの深いものをあげましたが、実際には印紙税のかかる証書帳簿の種類が多く、いくらの印紙をはらったらよいか判断に苦しむようなものがあります。このようなときは、税務署にお問い合せください。

人事

◈異動（二月二十六日付）

（　）内は異動前

開発課長補佐＝開発協会事務取扱（総務課長補佐）　後藤　茂

（三月二日付）

産業課（総務課）　豊島　誠

◈新規採用（三月二日付）

開発課　笠川　功

総務課　海老原のり子

掲示板

米穀通帳をあたらしく

三十八年分の米穀通帳をお持ちの方は、新らしい通帳ととりかえますから、古い通帳と印鑑をお持ちのうえ役場までおいでください。

なお、該当者は我孫子地区のかたです。

環境衛生作業員を募集

町では薬剤散布と側溝清掃作業員を次のとおり募集しています。

▼募集人員　二名

▼応募資格　十八才以上四十才未満の男子

▼待　遇　給与其の他は面談の上きめます。

希望者は三月三十一日までに履歴書持参の上保険課までお出で下さい。

通話の申込みは番号で

電話をご利用のみなさん通話のお申込みは市内、市外を問わず電話番号でお願いいたします。

（我孫子郵便局）