



市内の空き家等を有効活用し、定住促進・良好な住宅環境を維持するため「我孫子市空き家バンク」の運用を開始しました。

○目的

市内の空き家等の有効活用を通して、定住促進による地域活性化及び良好な住宅環境の維持を図るため「我孫子市空き家バンク」を平成30年3月5日に立ち上げました。

○これまでの経過

市では、国に先駆け空き家等を適正に管理し、市民の良好な生活環境を確保することを目的に平成26年4月、「我孫子市空き家等の適正な管理に関する条例」施行し、空き家等の所有者等に適切な管理を促すほか、自治会等を通じて管理不十分な空き家の情報を収集し、平成24年から平成28年の5年間に544件を確認し、管理不十分な404件のうち、296件を改善するなど積極的に取り組んできました。

平成27年5月、国の「空家等対策の推進に関する特別措置法」が全面施行されたことに伴い、空家等対策の推進と空家等の活用を図ることを目的に市条例を全部改正し、平成28年4月に施行しました。平成30年2月、本市の空き家等の対策を総合的、計画的に実施するため「我孫子市空家等対策計画」を策定しました。今回、立ち上げた空き家バンクは、本計画に位置づけられる空き家等の利活用を目的とした事業になります。

○事業概要

空き家バンクは、空き家等を貸したい・売りたい所有者の方の物件を市に登録し、市は国が運営・構築する「全国版空き家バンク」等にその情報を公開します。その情報を見て、借りたい・買いたいという利用希望者と所有者等との橋渡しを市と我孫子市空き家バンク協力事業者として登録していただいた市内の宅地建物取引事業者が協力して行う制度です。

○我孫子市空き家バンク 市ホームページ URL

http://www.city.abiko.chiba.jp/kurashi/sumai/seido/abikoshi_akiyabanku.html

○全国版空き家バンク (株)LIFULL 我孫子市のページ

<https://www.homes.co.jp/akiyabank/chiba/abiko>

○全国版空き家バンク アットホーム(株) 我孫子市のページ

<https://abiko-c12222.akiya-at-home.jp>

問合せ

我孫子市都市部建築住宅課

住宅担当 宮本

☎ 04-7185-1111 (内線601)